

**DOCUMENT EXPLICATIF DU BUDGET 2026
ET DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS
POUR LES ANNÉES 2026, 2027 ET 2028**

AVIS est par la présente donné :

- QUE** conformément à l'article 474.3(1) de la *Loi sur les cités et villes*, le Conseil municipal de Ville de Lac-Brome a décrété qu'un document explicatif du budget 2026 et du programme triennal d'immobilisations pour les années 2026, 2027 et 2028 soit publié dans un journal diffusé sur le territoire de la municipalité;
- QUE** le budget pour l'exercice financier 2026 comporte des revenus et des dépenses de l'ordre de 23 269 860 \$, les estimations des revenus et des dépenses de la Ville, pour les exercices financiers 2025 et 2026 étant plus amplement détaillées ci-dessous.
- QUE** le programme triennal des immobilisations de la Ville pour les années 2026, 2027 et 2028 est sommairement décrit ci-dessous.

REVENUS ET DÉPENSES 2026

<u>Revenus prévus</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>VARIATION</u>	
	\$	\$	\$	%
Taxes foncières générales	15 046 000	15 835 000	789 000	5.2%
Taxes de secteurs	69 660	83 670	14 010	20.1%
Taxe d'eau	515 000	605 000	90 000	17.5%
Taxe d'égout	1 103 000	1 143 300	40 300	3.7%
Taxe de vidange (fosses septiques)	178 300	185 380	7 080	4.0%
Centre d'urgence 911	42 000	42 000	0	0.0%
Taxe de rebut	953 000	1 008 830	55 830	5.9%
Compensations tenant lieu des taxes	51 000	45 600	(5 400)	-10.6%
Services rendus (autres municipalités)	293 060	302 400	9 340	3.2%
Autres revenus	899 530	814 040	(85 490)	-9.5%
Licences et permis	57 000	78 800	21 800	38.2%
Imposition des droits	1 800 000	2 200 000	400 000	22.2%
Transferts conditionnels	1 188 760	925 840	(262 920)	-22.1%
TOTAL:	22 196 310	23 269 860	1 073 550	4.8%

<u>Dépenses prévues</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>	<u>VARIATION</u>	
	\$	\$	\$	%
Administration générale	2 985 000	3 200 670	215 670	7.2%
Sécurité publique	4 117 000	4 460 210	343 210	8.3%
Transport routier	4 980 000	5 142 180	162 180	3.3%
Hygiène du milieu	3 279 000	3 118 540	(160 460)	-4.9%
Santé et bien-être	228 000	243 990	15 990	7.0%
Aménagement, urbanisme et développement	1 460 000	1 581 610	121 610	8.3%
Loisirs et culture	2 606 000	2 659 330	53 330	2.0%
Service de la dette	2 140 370	2 160 050	19 680	0.9%
Dépenses d'investissement	682 610	623 700	(58 910)	-8.6%
Excédent non-affecté	(300 000)	(130 000)	170 000	-56.7%
Réserves financières et fonds réservés	18 330	209 580	191 250	1043.4%
TOTAL:	22 196 310	23 269 860	1 073 550	4.8%

<u>TAXES / TARIFFS</u>	<u>2025</u>	<u>2026</u>
Immeubles résidentiels	0.42	0.43
Immeubles non résidentiels	1.27	1.3
Immeubles industriels	1.68	1.7
Immeubles - 6 logements et +	0.56	0.573
Terrains vagues desservis	0.84	0.86
Aqueduc	210.00	235.00
Égout	390.00	380.00
Fosses septiques	100.00	100.00
Rebut (Vidange, compostage, recyclage et écocentre)	242.00	250.00
Rebut - Molok (Vidange, compostage, recyclage et écocentre)	335.00	335.00

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2026-2027-2028

Investissements prévus	2026 \$(000)	2027 \$(000)	2028 \$(000)
ADMINISTRATION GÉNÉRALE			
Serveurs	90	-	-
SÉCURITÉ PUBLIQUE			
Caserne incendie	260	4 020	7 550
Caserne incendie - Terrain	550	-	-
Appareils respiratoires	315	-	-
Laveur de décontamination pour appareils respiratoires	52	-	-
Remorques de chantier - Aménagement et mobilier	25	-	-
Remplacement Véhicule 3-81	100	-	-
Habits de sauvetage sur glace et de combat incendie	48	-	-
Mise à niveau et instrumentation du Barrage Foster	10	50	500
Equipements divers	-	25	25
TRAVAUX PUBLICS			
Station de lavage pour bateaux (Carke)	20	-	-
Rechargement chemins de gravier	300	300	300
Réfection du chemin Fulford	7 900	-	-
Remplacement de ponceaux	245	200	200
Remplacement flotte de véhicules	435	545	895
Aménagement du garage municipal - Sécurisation	70	-	-
Aménagement du garage municipal - Poste à essence	-	80	-
Resurfçage	700	700	700
HYGIÈNE DU MILIEU			
Stations de pompage - Gardes-corps permanent	60	-	-
Stations de pompage - Génératrices	80	45	-
Mise à niveau de la station Bailey et du réservoir Spring Hill	90	5 300	-
Conduites d'aqueduc et puits exploratoires	175	175	-
Stations de pompage - Modernisation des équipements	-	200	200
LOISIRS			
Terrasse Carke - Bassin de rétention	35	-	-
Parc des lions - Terrains de pickelball	96	-	-
Parc des lions - Sentiers, mobiliers, butte	127	-	-
Parc des lions - Petite patinoire	90	-	-
Parc des lions - Patinoire couverte	-	15	-
Parc Prouty (asphalte patinoire + bordure pétanque)	75	-	-
Parc Davis (module de jeu)	35	-	-
Réaménagement de la plage Douglass	36	460	-
Sentiers	100	595	200
TOTAL DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS	12 119	12 710	10 570

Financement	2026 \$(000)	2027 \$(000)	2028 \$(000)
Financement à long terme	4 250	4 865	6 445
Fonds de roulement	940	80	-
Subventions gouvernementales	3 000	5 438	2 150
Réserve financière - eau	175	175	-
Excédent et autres	3 151	1 572	1 450
Affectation des activités de fonctionnement	603	580	525
TOTAL DU FINANCEMENT	12 119	12 710	10 570

Donné à Lac-Brome
Ce 20 janvier 2026

Me Owen Falquero
Avocat Greffier