



VILLE DE LAC-BROME
TOWN OF BROME LAKE

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
REGULAR SITTING OF COUNCIL**

**MARDI, 8 septembre 2026
TUESDAY, September 8, 2026**

19:00 Heures / 7:00 P.M.

Centre Lac-Brome
270, rue Victoria, Lac-Brome

**ORDRE DU JOUR
AGENDA**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE
CALL TO ORDER**

1.1. Ouverture de la séance – Informations générales
Call to order – General information

1.2. Adoption/Modifications à l'ordre du jour
Adoption / Modification(s) to agenda

1.3. Approbation du procès-verbal de la séance du 3 août 2026
Approval of the minutes of the regular meeting of August 3, 2026

1.4. Rôle triennal d'évaluation – Dépôt
Triennial property assessment roll – Tabling

**2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
FIRST QUESTION PERIOD**

3. ADMINISTRATION / LÉGISLATION

3.1. ADMINISTRATION

3.1.1. Comptes à payer et listes des chèques émis
Accounts payable and list of cheques

3.1.2. Décomptes progressifs, factures et dépenses diverses
Progressive invoices, invoices and other expenses

3.1.2.1. Décomptes progressifs
Progressive invoices

3.1.2.1.1. AO VLB2026-01 - Travaux de voirie - Réfection du chemin de Fulford
AO VLB2026-01 - Roadwork - Resurfacing of Fulford Road

3.1.2.2. Factures et dépenses diverses
Invoices and other expenses

3.1.3. Ententes, contrats et mandats
Agreements, contracts and authorities

3.1.3.1. Octroi de contrat - VLB2026-14 - Fourniture abrasif d'hiver
Awarding of contract – VLB2026-14 - Winter abrasive material

3.1.3.2. Octroi de contrat - VLB2026-15 - Remplacement de conduite d'égout
sanitaire - Rue de Bondville
*Awarding of contract – VLB2026-15 - Replacement of a Sanitary Sewer
Pipe - Bondville Road*

3.1.3.3. Octroi de contrat - Services techniques de contrôle des matériaux - Projet
de remplacement d'une conduite d'égout sanitaire - Rue de Bondville
*Awarding of Contract – Technical Services for Materials Testing and
Quality Control – Sanitary Sewer Pipe Replacement Project – Bondville
Street*

3.1.3.4. Octroi de contrat - Services techniques de surveillance des travaux -
Projet de remplacement d'une conduite d'égout sanitaire - Rue de
Bondville
*Awarding of Contract – Technical Services for Construction Supervision –
Sanitary Sewer Pipe Replacement Project – Bondville Street*

3.1.3.5. Octroi de contrat - Services professionnels - Aménagement d'un puits
d'essai - Chemin Mill
*Awarding of Contract – Professional Services – Test Well Construction –
Mill Road*

3.1.3.6. Octroi de contrat - Travaux de drainage - Intersection des chemins Sugar
Hill et du Mont-Écho
*Awarding of contract – Drainage Work at the Intersection of Sugar Hill
Road and Mont-Écho Road*

3.1.3.7. Octroi de contrat - Achat d'une pompe pour la station de pompage #13
Awarding of contract – Purchase of a pump for pumping station #13

3.1.3.8. Octroi de contrat - Inspection annuelle des conduites d'égouts sanitaires
Awarding of contract – Annual inspection of sanitary sewer lines

- 3.1.3.9. Octroi de contrat – Refonte du site web touristique et implantation d'un portail pour les commerçants – Modification
Awarding of contract – Redesign of the tourism website and implementation of a portal for merchants – Amendment
- 3.1.3.10. Octroi de contrat - Révision de la politique culturelle
Awarding of contract – Review of the cultural policy
- 3.1.3.11. Octroi de contrat - Achat et installation d'abris des joueurs - Terrain de baseball
Awarding of contract – Purchase and installation of baseball dugouts
- 3.1.3.12. Octroi de contrat - Services professionnels financiers
Awarding of Contract – Financial Professional Services
- 3.1.3.13. Mandat de signature - Programme d'aide à la voirie locale (PAVL) - Remplacement d'un ponceau - chemin Brandy
Signing authority – Local Road Assistance Program (PAVL) – Culvert replacement – Brandy Road
- 3.1.3.14. Mandat de signature - Projet L'Art de vivre - Cession des rues
Signing authority – L'Art de vivre Project – Transfer of Streets
- 3.1.3.15. Mandat de signature - Projet Les Boisés d'Inverness - Cession des rues
Signing authority – Les Boisés d'Inverness Project – Transfer of Streets
- 3.1.3.16. Mandat de signature - Projet Développement Frizzle - Cession de la rue des Peupliers
Signing authority – Frizzle Development Project – Transfer of rue des Peupliers
- 3.1.3.17. Mandat de signature - Vente du lot 3 939 652
Signing authority – Sale of Lot 3 939 652

3.1.4. Ressources humaines *Human resources*

- 3.1.4.1. Politique pour la prévention de la violence, du harcèlement et de la discrimination en milieu de travail – Adoption
Policy for the prevention of violence, harassment and discrimination in the workplace – Adoption
- 3.1.4.2. Politique sur la consommation et l'usage de drogue, d'alcool et de médicaments en milieu de travail – Adoption
Policy on the consumption and use of drugs, alcohol and medication in the workplace – Adoption

3.1.5. Divers

Miscellaneous

3.1.5.1. Sommaire mensuel des services - Août 2026

Monthly Summary of Services - August 2026

3.1.5.2. Compensation monétaire à la Municipalité de Bolton-Ouest – Entente intermunicipale sur l’approvisionnement en eau potable

Monetary Compensation to the Municipality of West Bolton – Intermunicipal Agreement on Drinking Water Supply

3.2. LÉGISLATION – AVIS DE MOTION / RÈGLEMENTS

LEGISLATION – NOTICES OF MOTION / BY-LAWS

3.2.1. Règlements - Avis de motion/Présentation - Aucun item

By-laws - Notice of Motion / Presentation – No item

3.2.2. Règlements – Adoption - Aucun item

By-laws – Adoption – No item

4. SERVICE DE L'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT

URBANISM AND ENVIRONMENT SERVICE

4.1. Dépôt du rapport du Service de l'urbanisme et de l'environnement

Tabling of Monthly report

4.2. Dépôt des procès-verbaux des réunions mensuelles du Comité consultatif d'urbanisme et du Comité consultatif d'environnement

Tabling of minutes of CCU and CCE Meetings

4.3. DEMANDES DE MODIFICATION EXTÉRIEURE – PIIA

Site planning and architectural integration requests - SPAIP

4.3.1. 753, chemin Lakeside, lot #6 643 103, zone URA-15-K15

4.3.2. 14, rue Davignon, lot #4 266 419, zone URA-15-K15

4.3.3. 161, chemin de Foster, lot #4 265 109, zone URM-2-D16

4.4. DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE

Minor Exemptions Applications

4.4.1. 63, rue Dumont, lot #4 267 363, zone URB-1-C16

4.4.2. 400, chemin Lakeside, lot #4 267 929, zone RB-8-G17

- 4.4.3. 494, chemin Centre, lot #3 940 455, zone AF-3-K3
- 4.4.4. 14, rue Davignon, lot #4 266 419, zone URA-15-K15
- 4.4.5. 753, chemin Lakeside, lot #6 643 103, zone UC-3-C15
- 4.5. **DEMANDE(S) DE CHANGEMENT DE ZONAGE - Aucun item**
Zoning Change Applications – No Item
- 4.6. **DEMANDE(S) DE LOTISSEMENT**
Subdivision Applications
- 4.6.1. **Demande de lotissement - Lot 5 987 407 - Frais de parc**
Subdivision Application – Lot 5 987 407 – Park Fees
- 4.7. **DEMANDE(S) À LA C.P.T.A.Q. - Aucun item**
C.P.T.A.Q Applications – No item
- 4.8. **Autres**
Miscellaneous

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE
PUBLIC SECURITY

- 5.1. **Rapport mensuel du Service de Sécurité publique et Incendie et responsable des Premiers répondants**
Tabling of Monthly report

6. TRAVAUX PUBLICS ET SERVICES TECHNIQUES
Public Works and Technical Services

- 6.1. **Rapport mensuel du Service des Travaux publics et Services techniques**
Tabling of Monthly report

7. LOISIRS, TOURISME, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
Recreation, Tourism, Culture and Community Life

- 7.1. **Rapport mensuel du LTCVC**
Tabling of Monthly report
- 7.2. **Demandes de contribution financière**
Requests for financial contributions
- 7.3. **Demande(s) d'utilisation du domaine public - Aucun item**
Applications for Use of the Public Domain - No item

8. ÉCONOMIE LOCALE
LOCAL ECONOMY

- 8.1. 21 à 31, chemin Lakeside - Paiement de la subvention de rénovation de façade**
21-31 Lakeside Road - Payment of the Façade Renovation Grant

9. VARIA
MISCELLANEOUS

10. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
SECOND QUESTION PERIOD

11. LEVÉE DE LA SÉANCE
ADJOURNMENT